

STELLA DVADESET d.o.o. u stečaju
 Monterol, Stella Maris 19, 52470 Umag
 OIB: 09465165265

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno) 1.1-01-2018 20 god. u 4 primjeraka sa 4 priloga

 rubrika.

Pismo stiglo poštom otvoreno - s oštećenim oмотom.

Predano na poštu preporučeno dana 10.1 20 18 god.

Pismo taksirano sa kuna u taksenim markama

- nedostaje takse kuna - pismo primljeno bez takse.

Primljene vrijednosti (novac, taksene marke i sl.)

Predmet: obračun troškova unovčenja
 nekretnine

Potpis radnika:

U Dramlju: 10.01.2018.

Predmet: obračun troškova unovčenja
 nekretnine

Sukladno naloženom u Rješenju suda od 22. prosinca 2017. god. (zaprimljenog 02.01. 2018.) dostavlja se obračun troškova unovčenja nekretnine prodane elektroničkom javnom dražbom od strane Financijske agencije, 18. prosinca 2017. U naravi nekretninu čini poseban dio zgrade (spremište u podrumu), označeno kao OC 07, površine 3,14 m², upisana na k.č. 1252/1 K.O. Umag. Troškovi slijede:

- 2.802,00 kn – pozajmica za provedbu javne dražbe FINA-e
- 8.000,00 kn – knjigovodstvene usluge za 16 mjeseci, izrada računa te završnih financijskih izvješća
- 1.560,00 kn – putni troškovi stečajnog upravitelja (Dramalj – Umag, Monterol – Dramalj 260 km x 2 = 520,00 kn) x 3
- 2.694,36 kn – nagrada stečajnom upravitelju, bruto (prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, članak 7., unovčena imovina 16.839,77 kn x 16% = 2.694,36
- 1.783,41 kn – troškovi pohrane dokumentacije u arhivu

16.839,77 kn – Ukupno troškovi

Privitak:

- Račun FINA-e
- Potvrda o uplati pozajmice
- Putni nalog 3x

STELLA DVADESET d.o.o.
 u stečaju
 U M A G

Stečajni upravitelj
 mr. sc. Savo Filipović

04. 09. 2017.

Erste NetBanking

Platitelj: SAVA FILIPOVIĆ

IBAN platitelja: HR8624020063100241282

Model - poziv na broj platitelja:

Stvarni dužnik: SAVA FILIPOVIĆ

Primatelj: FINANCIJSKA AGENCIJA - NAKNADE ZA PROV.P

IBAN ili br. računa primatelja: HR7123900011500090983

Model - poziv na broj primatelja: HR35 - 431281-19559750928

Iznos 2.800,00 HRK

Naknada: 2,00 HRK

Šifra namjene:

Opis plaćanja: Predujem za pokirce troškova prodaje elektroničkom javnim dražbom,
Sava Filipovic, Brace Kosuljandic 100/A

Datum valute: 04.09.2017.

Datum izvršenja 04.09.2017.

Transakcijski broj: W16000060162079 *

Status naloga: IZVRŠEN

* Navedeni transakcijski broj možete dati primatelju uplate koji je zatim može provjeriti na <https://netbanking.erstebank.hr/provjera> ili pozivom na broj 072 555 555.

Povratak



Financijska Agencija
Ulica grada Vukovara 70
10000 Zagreb
MB: 0332852; OIB: 85821130368

Račun br. 55-0917-0760756

Fiskalni broj: 762940/5000001/0

Poslovi vezani uz provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom (PONIP)
Razdoblje obavljanja posla: 01.09.2017 - 30.09.2017

STELLA DVADESET d.o.o. u stečaju
STELLA MARIS 19
52470 UMAG (UMAGO)

Adresa dostave:

STEČAJNI UPRAVITELJ SAVO FILIPOVIĆ
BRAĆE KOŠULJANDIĆ 100/A
51265 DRAMALJ

Mjesto izdavanja računa: Zagreb
Datum izdavanja: 26.09.2017 12:00:13
Datum dospijeca: 26.09.2017

Datum računa: 25.09.2017
Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 25.09.2017

Matični broj:
OIB: 09465165265
Šifra partnera: 3011753

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1	5079 21.1.1.-Provedba elektronič.javne dražbe	560,00	komad	4,00	2.240,00	0,00	2.240,00
					2.240,00	0,00	2.240,00
					Osnovica za obračun 25% PDV-a		2.240,00
						PDV 25%	560,00
						Kn Sveukupno	2.800,00

PO OVOM RAČUNU NIJE POTREBNO IZVRŠITI PLAĆANJE.

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa, na telefaks 01/612-7219 ili e-mail adresu billing@fina.hr

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.

Način plaćanja: Transakcijski račun

Račun kreirao: Kristina Mikuš

Napomena:

Rb	Specifikacija
1	ST-902/2016 STELLA DVADESET d.o.o. u stečaju.OIB:09465165265(stečajni dužnik)ID:431281. 2.800,00kn, upl.04.09.2017

2/11/16
64.09.2017



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR RIJEKA
FRANA KURELCA 8
51000 RIJEKA

Klasa: O/110-10/17-01/879
 Ur.br.: 04-09-17-7

Rijeka, 31.07.2017.

Temeljem članka 43., 45. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), a u vezi sa člankom 235. i 247. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015), povodom Zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj ST-902/2016 od dana 24.07.2017. godine, u stečajnom postupku nad dužnikom:

1. STELLA DVADESET d.o.o. za poslovanje nekretninama u stečaju, UMAG, MONTEROL, STELLA MARIS BR. 19, OIB: 09465165265, zastupanom po stečajnom upravitelju

1. SAVA FILIPOVIĆ, DRAMALJ, BRAĆE KOŠULJANDIĆ 100/A, OIB: 19559750928

radi provedbe prodaje u stečajnom postupku, Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) objavljuje sljedeći:

POZIV NA UPлатU PREDUJMA ZA POKRIĆE TROŠKOVA PRODAJE ELEKTRONIČKOM JAVNOM DRAŽBOM

1. Poziva se stečajni upravitelj (1. SAVA FILIPOVIĆ, DRAMALJ, BRAĆE KOŠULJANDIĆ 100/A, OIB:19559750928) da u ime i za račun stečajnog dužnika

1. STELLA DVADESET d.o.o. za poslovanje nekretninama u stečaju, UMAG, MONTEROL, STELLA MARIS BR. 19, OIB: 09465165265

da u roku od 8 (slovima: osam) dana od dana dostave ovog poziva na uplatu predujmi naknadu za provedbu prodaje elektroničkom javnom dražbom u ukupnom iznosu od 2.800,00 kn (slovima: dvijetisućeliosamstokuna). Sukladno odredbama Stečajnog zakona nekretnine se mogu prodavati na četiri elektroničke javne dražbe. U slučaju da se predmet prodaje proda na prvoj, drugoj ili trećoj elektroničkoj javnoj dražbi, Agencija će na zahtjev nadležnog tijela izvršiti povrat dijela uplaćenog predujma.

2. Iznos predujma iz točke 1. ovog poziva potrebno je uplatiti na račun Agencije i to IBAN: HR7123900011500090983, Primatelj: Financijska agencija, Model: HR 35. Stečajni upravitelj, u ime i za račun stečajnog dužnika, prilikom uplate u polje „poziv na broj primatelja“ (PNB primatelja) kao podatak prvi (P1) treba upisati ID poziva na uplatu 431281, a kao podatak drugi (P2) OIB stečajnog dužnika u duljini od 11 znamenki. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom (-). Prilikom uplate predujma potrebno je uz IBAN obavezno upisati i točan „poziv na broj primatelja“. Poziv na broj primatelja omogućava povezivanje uplate s uplatiteljem. Ispravan poziv na broj sigurnost je uplatitelju da će uplata biti proknjižena pravilno i u najkraćem roku. **Prilikom uplate naknade na račun Agencije potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje Opcija troška (Troškovna opcija) naznači opciju „OUR“.**

3. Ako stečajni upravitelj, u ime i za račun stečajnog dužnika, u roku iz točke 1. ovog poziva u cijelosti ne predujmi troškove, Agencija neće provesti prodaju, već će o neizvršenoj uplati obavijestiti sud koji će donijeti odluku o daljnjem tijeku postupka.

4. Poziv za uplatu predujma objavljuje se na mrežnim stranicama Agencije. Smatrat će se da je ovaj poziv dostavljen svim osobama na koje se odnosi istekom osmog dana od objave na mrežnim stranicama Agencije.

Stella Dvadeset d.o.o. u stečaju, Umag, Stills Morris 19.
(Naziv pravne ili fizičke osobe)

Broj Putnog naloga: 2 U Drimolj, dana 12. rujna 2017 god.

NALOG ZA SLUŽBENO PUTOVANJE

Sano Filipović

(ime i prezime osobe koja putuje)

Na radnom mjestu: Stječarji upravitelj

otputovat će dana: 12. rujna 2017.

na službeno putovanje u: Montenah, Umag
(mjesto u koje osoba putuje)

sa zadatkom: pregleda i kontrole nekretnosti stječarjskih dužnika

putovanje može trajati 1 dana (jedan dan) slovima

Za prijevoz se može koristiti: osobito vozilo

marke: FIAT, registrarske oznake: R1-723-TL1

Za ovo službeno putovanje odobrava se isplata predujma putnih troškova u svoti od: —

Nakon povratka sa službenog puta u roku od — treba obaviti obračun ovog putovanja i podnijeti pismeno izvješće o obavljenom zadatku.

STELLA DVADESET d.o.o.
u stečaju
UMAG



(potpis odgovorne osobe)

OBRAČUN PUTNIH TROŠKOVA

Za obavljeno službeno putovanje u: Montereh, Minas

Na putovanje sam krenuo/la dana: 12. siječnja 2017

Vratio/la sam se dana: 12. siječnja 2017.

1. OBRAČUN DNEVNICA							UKUPNA SVOTA
ODLAZAK		POVRATAK		Broj sati	Broj dnevnic	Svota dnevnic	
Datum	Sat	Datum	Sat				
							0,00

2. OBRAČUN PRIJEVOZNIH TROŠKOVA				
Početno stanje brojila: _____			Završno stanje brojila: _____	
RELACIJA		Prijeđeni km	Za prijevoz svota	
od	do			
<u>Dramalj</u>	<u>Montereh, Minas</u>	<u>130</u>		0,00
<u>Montereh, Minas</u>	<u>Dramalj</u>	<u>130</u>		0,00
				0,00
				0,00
UKUPNO:		<u>260 x 2 = 520,00 kn</u>		
		<u>0</u>		0,00

3. OBRAČUN OSTALIH TROŠKOVA		Svota
UKUPNO OSTALI TROŠKOVI		0,00
4. UKUPNO NASTALI TROŠKOVI NA SLUŽBENOM PUTU		<u>520,00</u> 0,00
5. Umanjenje za isplaćeni predujam		
6. OSTAJE ZA ISPLATU – VRAĆANJE SVOTE		0,00

7. IZVJEŠĆE SA SLUŽBENOG PUTOVANJA: Pregledano nekritično, stanje u kojem se nalazi je sigurnost od provale

Potvrđujem da je službeno putovanje prema ovom nalogu obavljeno i isplata se može obaviti.

U Dramalj, dana 13. siječnja 2017.


Podnositelj obračuna


Pregledao likvidator


Nalogodavac isplate

Stella dvadeset d.o.o. u stečaju, Umag, Stefan Markis 19.
(Naziv pravne ili fizičke osobe)

Broj Putnog naloga: 1

U Dražu, dana 11. rujna 2016. god.

NALOG ZA SLUŽBENO PUTOVANJE

Sara Filipovski
(ime i prezime osobe koja putuje)

Na radnom mjestu: glavni upravitelj

otputovat će dana: 11. rujna 2016.

na službeno putovanje u: Umag, Montexol
(mjesto u koje osoba putuje)

sa zadatkom: utvrđivanja i identifikiranja imovine steč. dužnika

putovanje može trajati 1 dana (jedan dan) slovima

Za prijevoz se može koristiti: vlastite vozila

marke: FIAT, registarske oznake: R1-723-TU

Za ovo službeno putovanje odobrava se isplata predujma putnih troškova u svoti
od: —

Nakon povratka sa službenog puta u roku od — treba obaviti obračun ovog
putovanja i podnijeti pismeno izvješće o obavljenom zadatku.

STELLA DVADESET d.o.o.
u stečaju
U M A G


(potpis odgovorne osobe)

OBRAČUN PUTNIH TROŠKOVA

Za obavljeno službeno putovanje u: Limaz, Montenegro

Na putovanje sam krenuo/la dana: 11. rujna 2016.

Vratio/la sam se dana: 11. rujna 2016.

1. OBRAČUN DNEVNICA							UKUPNA SVOTA
ODLAZAK		POVRATAK		Broj sati	Broj dnevnic	Svota dnevnic	
Datum	Sat	Datum	Sat				
							0,00

2. OBRAČUN PRIJEVOZNIH TROŠKOVA			
Početno stanje brojila: _____		Završno stanje brojila: _____	
RELACIJA		Prijeđeni km	Za prijevoz svota
od	do		
<u>Dramalj</u>	<u>Limaz, Montenegro</u>	<u>130</u>	0,00
<u>Limaz, Montenegro</u>	<u>Dramalj</u>	<u>130</u>	0,00
			0,00
			0,00
UKUPNO:		<u>260 x 2 = 520,00</u>	
		0	0,00

3. OBRAČUN OSTALIH TROŠKOVA	Svota
UKUPNO OSTALI TROŠKOVI	0,00
4. UKUPNO NASTALI TROŠKOVI NA SLUŽBENOM PUTU	520,00
5. Umanjenje za isplaćeni predujam	
6. OSTAJE ZA ISPLATU – VRAĆANJE SVOTE	0,00

7. IZVJEŠĆE SA SLUŽBENOG PUTOVANJA: utvrđivanje i identifikacija imovine stečajnog dužnika

Potvrđujem da je službeno putovanje prema ovom nalogu obavljeno i isplata se može obaviti.

U 12. rujna, dana 2016.
Dramalj


Podnositelj obračuna

Pregledao likvidator


Nalogodavac isplate

Stella dvadeset d.o.o. u stečaju
(Naziv pravne ili fizičke osobe)

Broj Putnog naloga: 3

U Draždoli, dana 26. rujna 2018 god.

NALOG ZA SLUŽBENO PUTOVANJE

Garo Filipović
(ime i prezime osobe koja putuje)

Na radnom mjestu: Stičaški upravitelj

otputovat će dana: 26. rujna 2018

na službeno putovanje u: Monterot, Litvija
(mjesto u koje osoba putuje)

sa zadatkom: primopredaja predane rekreacije

putovanje može trajati 1 dana (jedan dan) slovima

Za prijevoz se može koristiti: osobni automobil

marke: Ford, registarske oznake: R1-723-TU

Za ovo službeno putovanje odobrava se isplata predujma putnih troškova u svoti od: —

Nakon povratka sa službenog puta u roku od — treba obaviti obračun ovog putovanja i podnijeti pismeno izvješće o obavljenom zadatku.

M.P.
STELLA DVADESET d.o.o.
u stečaju
UMAG

[Potpis]
(potpis odgovorne osobe)

OBRAČUN PUTNIH TROŠKOVA

Za obavljeno službeno putovanje u: Montenok, Hanaq

Na putovanje sam krenuo/la dana: nedjelja 2018

Vratio/la sam se dana: nedjelja 2018

1. OBRAČUN DNEVNICA							UKUPNA SVOTA
ODLAZAK		POVRATAK		Broj sati	Broj dnevica	Svota dnevnice	
Datum	Sat	Datum	Sat				
							0,00

2. OBRAČUN PRIJEVOZNIH TROŠKOVA			
Početno stanje brojila:		Završno stanje brojila:	
RELACIJA		Prijeđeni km	Za prijevoz svota
od	do		
<u>Dreumoh</u>	<u>Montenok, Hanaq</u>	<u>130</u>	<u>0,00</u>
<u>Montenok, Hanaq</u>	<u>Dreumoh</u>	<u>130</u>	<u>0,00</u>
			<u>0,00</u>
			<u>0,00</u>
UKUPNO:		<u>260 km x 2 = 520,00 Kn</u>	<u>0,00</u>

3. OBRAČUN OSTALIH TROŠKOVA		Svota
UKUPNO OSTALI TROŠKOVI		<u>0,00</u>
4. UKUPNO NASTALI TROŠKOVI NA SLUŽBENOM PUTU		<u>520,00 Kn</u>
5. Umanjenje za isplaćeni predujam		
6. OSTAJE ZA ISPLATU – VRAĆANJE SVOTE		<u>0,00</u>

7. IZVJEŠĆE SA SLUŽBENOG PUTOVANJA: primopredaje, prodavne
nekretnine

Potvrđujem da je službeno putovanje prema ovom nalogu obavljeno i isplata se može obaviti.

U nedjelja, dana 2018


Podnositelj obračuna

Pregledao likvidator


Nalogodavac isplate